

厦门市委书记胡昌升率队赴杭州考察招商

中国交建海西区域总部、绿城养老受邀参加座谈

7月12日-14日，福建省委常委、厦门市委书记胡昌升，厦门市委常委、常务副市长黄强，厦门市委常委、秘书长黄文辉等一行抵达杭州考察招商，学习借鉴杭州发展新经济、推进产业转型升级的成功经验，广泛接触浙商，推动形成优质合作项目。

14日上午，胡昌升书记主持召开与杭州部分企业的交流座谈会，本会副会长单位中国交建海西区域总部和绿城养老受邀参加。绿城养老总经理姜慧作为企业代表之一在会上作了精彩发言。



缘起

厦门，一座国际性海港风景城市，风景优美，拥有高端养老客户群，具备打造复合式高端养老的产业条件。

去年，中国交建海西区域总部和绿城养老联手主办了2018年福建省618养老服务成果展示会，承办了福建省首届颐养服务高峰论坛，并和福建省民政厅签订了战略合作协议。中国交建与绿城将围绕厦门为核心在福建省布局养老产业。

合作

目前，中国交建与绿城在福建省以厦门为核心的养老产业布局已得到翔安区政府、集美区政府的大力支持，并且取得初步成果。

中国交建与绿城将在翔安九溪片区落地第一个高品质综合养老项目。该项目总占地面积近5.26万方，预计投资超10亿，初步估算养老床位1600张，医疗床位200张。

该项目将延续绿城的学院式颐养模式，成为集养老公寓、康复医院、颐乐学院（老年大学）、幼儿园（老少融合）、居家/

深耕

绿城是最早进入养老行业的房地产企业，目前绿城养老在营项目总床位数已达2907张，居家服务覆盖人数达60000余人，旗下有大爱天下、双慈医院和绿城暖君三大养老品牌，运营类型包括养老公寓、养老院、居家/日间照料、CCRC（颐养小镇）、护理院、老年失智护理院、老年病医院、康复医院、临终关

怀医院。

绿城养老运营管理体系通过ISO9001国际质量体系认证，与美国IBM公司团队合作研发了养老机构运营管理系统、适老化用品采购平台、养老联盟以及教育培训系统。绿城养老在2018年、2019年先后获得了中国养老十大创新品牌、中国医养结合十大品牌以及中国养老十大品牌的荣誉。养老，绿城一直在探索。

日间照料、养老人才职业培训学校及增值设施于一体的综合康养社区。

除此之外，绿城养老与集美区政府就集美街道日间照料中心项目进行了深入的对接，拟将其打造为厦门市五星级嵌入式社区养老服务中心，发展居家日照服务，实现“一碗汤距离”的养老模式。

胡昌升书记热烈欢迎中国交建携手绿城在厦门发展养老产业。他表示，

厦门连续多年获“联合国人居城市奖”，环境优美，宜居宜养。中国交建作为央企有很强的投资能力，绿城养老有丰富的颐养服务经验，定能给厦门创造一个康养服务示范性标杆项目。胡书记希望双方加强对接，抓紧推动项目落地。

在厦门市政府的支持鼓励下，中国交建与绿城将携手在厦门打造一流的康养项目，为厦门增添城市新名片。

【通讯员：蔡其方】

上接第1版>>> 全面深化厦门与央企战略合作

突出服务国家战略

围绕“一带一路”倡议，聚焦军民融合、增强制造业核心竞争力、培育自主品牌等重要战略，我市与中核集团、中远海运、国投、中国旅游、中交集团、新兴际华等集团达成一批优质合作项目。

其中，中远海运与中国旅游共同在厦设立邮轮运营总部，与厦门港务集团共同开发建设邮轮免税综合体，携手推动中国邮轮产业发展；中交集团旗下中交产投和中交物资拟在厦设立集中采购平台，服务“走出去”企业；我市与国投创新合作设立产业基金，投资先进制造业，推动传统产业转型升级。

突出产业创新发展

紧扣厦门产业动能转换和千亿产业链群目标，我市与航天科工、航空工业、中国建材、国药集团等集团达成了一批高端制造、现代服务、新兴产业、总部经济等合作项目，助力厦门建设高素质创新创业之城。

航空工业集团下属天马微电子将在厦新建第6代柔性AMOLED生产线项目，项目是我市近年来投资额最大的工业项目。项目的顺利落地，将有力促进厦门平板显示产业链进一步做大做强。与航天科工将在智能制造、工业互联网、金融科技等多领域展开合作。

此次签约项目还涉及软件信息、网络安全、医疗健康、供应链管理、产业基金等领域，呈现出技术含量高、经营业态新、成长性好、发展潜力大等特点，将成为未来我市高质量发展的重要引擎。

突出城市功能提升

按照建设高颜值生态花园之城要求，我市全面加强与中国交建、中远海运、中核集团、国投、华润集团、中交集团等集团的战略合作，充分借助央企集团在重大基础设施、城市综合开发、重要民生保障、城市管理创新等方面的优势，积极探索在城市综合体及片区开发、机场航站楼建设、地铁上盖物业、智慧城市等领域深化合作。

中远海运港口公司将依托自动化码头、自动化铁路及综合物流园区，打造现代供应链智慧平台，中粮大悦城控股、华润置地将与厦门轨道集团合作，开展厦门地铁上盖物业综合开发。

突出央地国企携手发展

此次厦门市属国企与中央企业合作项目共12个，包含国企混改以及产业、市场、资本等领域的合作，通过高位嫁接、强强联合、优势互补，着力打造央地深度合作典范。

国贸控股将与同为世界500强的中国化学、中国建材、中国有色3家央企集团展开合作，推动特色小镇、大宗商品贸易、有色金属资源开发等业务发展；海翼集团旗下厦工重工拟与中交海西、振华重工合资合作，共同打造华南地区最大的钢结构生产企业；厦门轻工集团与国药控股将加快推进国控福建资源的整合、国控星鲨的增资，合力建设国药集团大健康产业基地。 【文章来源：厦门日报】

上接第1版>>> 深化央地对接 实现共赢发展

宜商厦门 敞开怀抱招商引资

市发改委副主任傅如荣对厦门市投资环境及政策进行了系统介绍，涉及“外资12条”、总部经济政策、人才政策等，增进央企对厦门投资环境和产业发展情况的了解。

厦门是经济特区、自贸区、自创区、海丝核心区、综改试验区。目前，拥有119家世界500强企业在厦投资322个项目，219家企业总部落户厦门，3家本土企业进入世界500强。厦门营商环境位于国家发改委进行的全国营商环境试评价第2名，位于中国发展基金会和普华永道评选的宜商环境副省级城市第1名。



市发改委副主任傅如荣主讲

傅如荣表示，接下来，厦门将突出补链强链延链，以“缺什么补什么，弱什么补什么”为原则，引进产业链关键环节的上下游配套企业，构建产业生态，提升产业竞争力。重点发展平板显示、计算机与通信设备、半导体和集成电路、新材料、生物医药与健康、软件和信息服务、金融服务、现代都市农业等千亿产业链群。

此外，厦门还将强化全要素保障，为项目落地发展创造良好环境。打造创新生态，高位嫁接、开办10所应用型学科院所，支持政、校、企与研发机构合作，建立20家以上新型研发机构、40家以上升级版专业众创空间、100家以上科技创新公共服务平台。

央企平台 发挥集智聚力作用

厦门央企协会会长黄光表示，协会作为央企招商的平台和纽带，一方面是搭建厦门市与驻厦央企之间的沟通平台，促进对央企总部的招商；另一方面，推动央企间强强联合、合作共赢。协会全力配合市委市政府招商工作，融入地方经济社会发展大局，深化央地交流合作。

近年来，航空工业、航天科工、中国交建、招商局集团等40多家央企（下属分支机构200多家）纷纷来厦投资发展，已成为厦门先进制造业和现代服务业的领军企业，成为厦门重大基础设施建设和民生保障的重要支撑。

招商银行厦门分行行长赵启柱表示，希望进一步对接厦门市招商引资项目落地中的金融服务需求，加快推动项目落地，同时充分发挥招商银行央企战略客户资源优势，引入大型股权投资企业以及与厦门产业契合度较高的重点战略客户来厦投资，为央企招商工作谋共赢。



招商银行厦门分行行长赵启柱致辞

招商银行依靠自身金融服务优势助力招商升级，致力于在融智、融资、融器三个层面进行金融服务创新，通过招商银行研究院提供专业化的行业研究和顾问咨询，并且积极促进金融科技战略转型。

央地交流 畅谈合作实现共赢

峰会还邀请到知名财经评论家叶檀博士作为特邀嘉宾，主讲“经济形势和贸易”专题，对经济金融发展态势做详细剖析。

在下午的分会场，思明区、翔安区、同安区、火炬高新区分别就各自区位、重点产业领域、重点招商片区以及相应招商政策做了详细推介和讲解。国贸控股、象屿集团、国际港务股份、夏商农产品等厦门地方国企参加了“国新双百企业交流会”，就国企混改进行探讨，旨在寻找优质战略合作项目，促进国有资产盘活、增值。会上，央企代表纷纷表示，今后将进一步加强与厦门合作，实现共赢发展。 【本报讯】