



厦门央企

2018年08月 (总第31期)
两月一期 内部发行

顾问：潘力方
编委会主任：黄光、李晓燕
编委会副主任：齐文忠、黄朝阳、孙波、肖春辉、王松、黄力峰、林彬泉、周春雨、程文明、吴建华
总编：谢文沧
主编：林宇、余江涛
常年法律顾问：李海、张帆、杨毅
主办单位：厦门市中央直属企业投资协会
邮箱：yqxh2@accexm.com



微信公众号

厦门市中央直属企业投资协会
Xiamen Investment Association Of China's Central Enterprises
协会官网：http://www.央企协会.中国

协会动态

责任编辑：余江涛

第1版

走进“五商中交”，打造央企合作共赢新引擎

“央企产业联盟”交流会在中国交建海西区域总部召开

7月27日下午，由厦门央企协会和中国交建海西区域总部（以下简称“海西区域总部”）主办的第一期“央企产业联盟”交流会，在海西区域总部成功召开，旨在学习“五商中交”的成功经验，发掘央企合作共赢新机遇。协会会长黄光，副会长、海西区域总部总经理齐文忠，秘书长谢文沧及其他会员单位高层领导共计30余人参加，海西区域总部副总经理刘永贤主持会议。

活动伊始，大家参观了综合展厅和党建中心，并观看集团宣传片，全方位了解中国交建作为全球知名工程承包商、城市综合开发运营商、特色房地产商、基础设施综合投资商和海洋重工与港机装备制造集成商的战略定位、全球业务布局、发展历

程、比较优势，以及具有代表性的超级工程。海西区域总部把党建中心作为夯实党建工作基础的堡垒，不忘初心，牢记使命，把“两学一做”教育实践活动落实到思想和行动中。



与会嘉宾参观综合展厅



参观党建中心

会议由海西区域总部总经理齐文忠致欢迎辞。齐文忠表示，感谢央企协会统筹组织，为在厦央企提供交流平台，希望通过“央企产业联盟”交流会促进交流合作，构建开放格局，推动资源共享，促进合作共赢，实现央企在新时代的高质量发展。随后，齐文忠还进一步介绍了“五商中交”的内涵和核心竞争力，特别是其涵盖设计、建造、装备的一体化研发能力，成为港珠澳大桥等大型工程建造，以及“一带一路”海外重点工程项目的核心保障。

会上，海西区域总部介绍了庐山西海和绿城养老项目的实施情况和成功经验。据悉，庐山西海项目位于江西九江，瞄准宜居宜游的泛体育产业旅游目的地定位，总投资近千亿元，以多方合作模式分批分期开发推进，是江西唯一的“国家体育旅游示范基地”。

中交绿城在全国养老产业布局上先行先试，以学院式、居家式、候鸟式康养小镇，社区嵌入式养、

公建民营和颐养项目六大产业模式为支撑，打造养老和健康服务全产业链资源整合平台。

在自由交流阶段，众多与会央企对以上两个项目表示浓厚的兴趣，希望接下来做进一步沟通对接，促成组团开发、金融层面及运营层面的项目合作。厦门建行简要介绍目前上线的“智能搓和平台”，能够智能分析投资需求，促进合作对接更加高效展开。



交流会在海西区域总部召开

最后，协会会长黄光发言，感谢海西区域总部对本次交流会的大力支持，活动取得了预期的效果。希望秉承开放、融通、互利、共赢的合作观，一是明确把握发展先机，结合高新领域和产业政策，组织养老产业方面的学习、考察，二是把“央企产业

战略联盟”向纵深推进，定期以一家央企为主导，促成项目对接。从而打造一批支撑在厦央企高质量发展的新的增长极，共同推动在厦央企强强联合、发展壮大！

【本报讯】

>>> 链接

庐山西海项目：

庐山西海项目是中国交建践行“五商中交”战略、实现转型升级的有益尝试。庐山西海风景区将与中交华体庐山西海（江西）投资有限公司共同合作开发庐山西海风景区水上旅游资源，力争实现5年内每年庐山西海景区游客增长量不低于30%，第5年实现购票人数突破100万人次，并整体运作上市。同时，共同开发建设庐山西海环湖旅游绿色公路及绿道工程项目、中口体育旅游特色小镇等项目，总投资超过50亿元，全力将庐山西海风景区打造成国家5A级旅游景区、国家体育旅游示范基地和国家级旅游度假区。



庐山西海风景区

中交绿城养老项目：

中国交建控股企业——绿城中国控股有限公司（简称“绿城中国”）成立于1995年，总部在浙江杭州，是中国领先的优质房产开发商及生活综合服务供应商。绿城养老服务集团成立于2014年，是绿城中国理想生活集团（生活服务）的子公司，是国内最早进入养老行业的企业之一。旗下拥有“大爱天下”、“双慈医院”、“蓝庭护理院”、“蓝庭颐养”四大品牌，主营养老机构运营、前期咨询、管理输出和人才培养，致力于为老年人开启高品质的生活方式。截止2018年，业务涉及80个城市，在营5个项目，在建3个项目，养老机构+医院床位2770余张，居家照护80000余人。

6月18日-21日，第十六届中国海交会暨福建省养老项目成果交易会，中国交建作为唯一企业主办方亮相。中国交建与福建省民政厅签订战略合作框架协议，正式吹响了进军福建养老产业的号角，致力于打造健康养老资源整合大平台，开展养老产业布局，创造先进的养老模式。



蓝庭颐养公寓