



# 厦门央企

2016年05月 (总第20期)  
两月一期 内部发行

顾问：孟芊、杨琪  
编委会主任：黄光、李晓燕  
编委会副主任：袁小宇、上官甦、黄朝阳、孙波、唐建阳、生柳荣、王松、林彬泉、艾金富、程文明  
总编：谢文沧  
主编：林宇、林婷辉  
常年法律顾问：李海、张帆、杨毅  
主办单位：厦门市中央直属企业投资协会  
邮箱：378928378@qq.com



微信公众号

厦门市中央直属企业投资协会  
Xiamen Investment Association Of China's Central Enterprises  
协会官网：<http://www.央企协会.中国>

协会动态

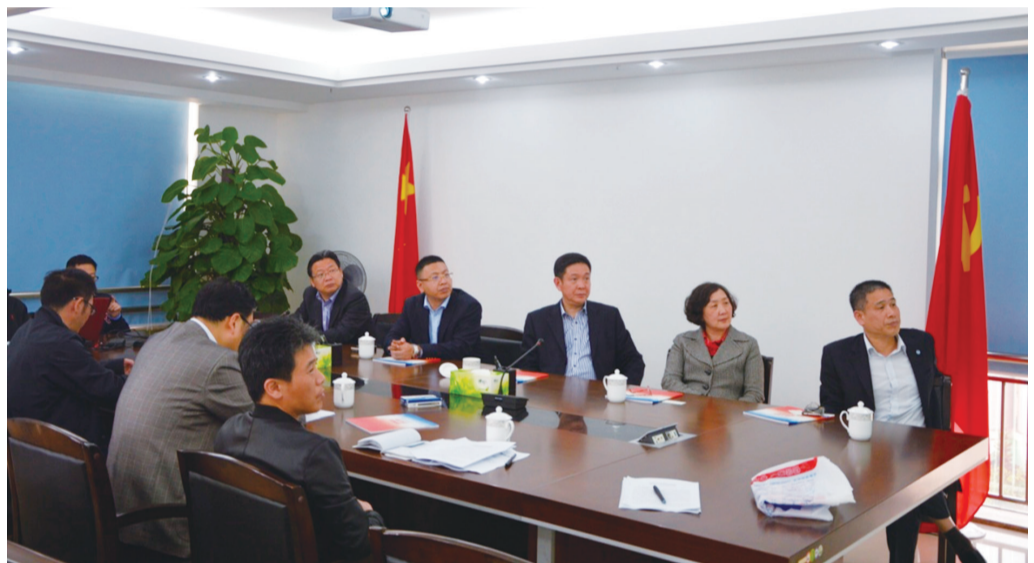
责任编辑：林宇、林婷辉

第1版

## 厦门央企协会受邀赴福州新区考察

2016年4月5日，中航国际高级副总裁、中航国际厦门公司总经理、厦门央企协会会长黄光、秘书长谢文沧、厦门数码港投资有限公司总经理孙波和中航国际福建公司总经理方艾一行受福州新区工作领导小组办公室邀请前往福州新区进行调研，并在马尾新城建设发展有限公司会议室召开座谈会。会议分别听取了马尾新城的主要构架、厦门央企协会基本情况、厦门数码港投资有限公司主要经营项目，着重了解了马尾新城三江口片区发展规划、土地开发情况、产业定位、新区已出台的相关优惠政策。参会主要领导与马尾新城建设发展有限公司负责人进行了交流与讨论。

►黄光会长在座谈会上听取福州新区的详细介绍和建设发展情况



会议首先听取了马尾新城建设发展有限责任公司总经理吴正颜关于三江口片区的详细介绍。黄会长指出，福州成立福州新区之后，广阔的投资前景吸引了众多在厦央企的目光。因此，本会部分会员单位希望能够借助厦门央企协会的平台，充分发挥协会的桥梁作用，组织人员前往福州了解新区目前的发展规划。协会尤其关注马尾新城初期三江口片区土地开发的相关情况，并将深入了解的讯息反馈于本会会员单位，与意向会员单位就考察形式和内容进行进一步沟通，共寻投资契机。

目前，福州新区工作领导小组办公室主管部门为福州市发改委。在政策方面，新区总体方案已出台，但尚未出台区别其他区

域开发，针对具体行业的特殊政策。在规划方面，福州新区总规划区占地1892平方公里，初期规划800平方公里。其中，马尾新城作为新区核心区、先行区、示范区，占地740平方公里。目前，马尾新城投资公司重点开发建设仓山区的三江口片区（闽江、乌龙江、马江交汇处），占地面积38平方公里。建设初期阶段将重点打造沿福厦高速线以东的樟岚壁头片区、梁厝古村落片区、下洋片区等区域，共占地11平方公里。在产业定位方面，三江口片区具体定位都已确定，如樟岚壁头片区将设计建设互联网高科技总部基地、梁厝古村落片区已启动海峡文化艺术中心项目建设等。由于每家企业都有各自的产业定位，不仅可以在三江口

片区尝试发展，还可以往福清市、长乐市等更广阔的空间发展。梁厝片区3.8平方公里土地报批已下达，该项目将是马尾新城公司2016年全年工作重点。其中，海峡文化艺术中心项目已启动，作为福州市政府授权的业主单位，该项目以公开招标吸收社会投资，与中标的中建海峡建设有限公司以ppp模式进行合作。

厦门数码港投资有限公司孙波总经理听取介绍后提到，厦门数码港是以灾备中心和云计算中心为核心，为大型国企、跨国公司提供安全可靠的全方位灾备和通信服务为主营项目。公司有意扩大产业规模，投资方向将集中在海峡两岸数据灾备、数据传输、数据运营等方面，与海峡文化艺术中心、樟岚总部基地的产业定

位相符合，有广阔的合作前景。

通过座谈会交流形成如下共识：

1、福州新区表达了支持厦门央企前来新区投资开发的友好意愿，希望在厦央企将有关产城融合的经典案例和成功经验带到新区进行推广。

2、厦门央企协会将会继续了解福州新区建设情况，进一步研究福州新区的基础设施配套、产城融合、体制机制保障、人文环境的综合实力，密切关注土地指标、建设资金、项目支持等政策的落实。

在充分调研论证的基础上，与意向会员单位、新区就合作形式进行进一步沟通，搭建合作平台，服务会员单位，助推两地城市发展。【本报讯】

