

关于邀请加入央企协会“兼合式”党支部的函

各副会长单位、理事单位：

为进一步加强党的领导，充分发挥党组织对协会工作的引领作用，根据厦委组〔2016〕226号文件精神，在厦门市发改委的指导下，协会筹备以“兼合式”党组织的形式组建成立协会党支部。

为提升协会凝聚力、创造力、执行力，充分发挥党组织的政治优势、组织优势与群众工作优势，协会党支部下将分区域或分行业设立党小组，加强同区域或同行业间的交流与合作。

现诚挚邀请各副会长单位、理事单位选派办公室主任、党办主任、工会主席或群团工作负责人等加入协会党支部，兼任协会党支部成员，每个单位推荐1-2人。

敬请贵单位给予大力支持，填写推荐人员信息表（附件2）于2017年3月31日前发回协会办公室。

联 系 人：林 宇

联系方式：0592-5188669、13606002877

电子邮箱：lyu@caticxm.com

附件：

1.中共厦门市委组织部关于探索建立“兼合式”社会组织党组织的若干意见（厦委组〔2016〕226号）

2.厦门市中央直属企业投资协会党支部推荐人员信息表

厦门市中央直属企业投资协会
2017年3月31日

附件2：

厦门市中央直属企业投资协会党支部推荐人员信息表

单位名称				所在部门				照片
姓名		性别		出生日期				
政治面貌		入党时间		党龄				
党内职务				行政职务			学历	
联系电话				电子邮箱				
工作简介								
兴趣/特长								
奖惩情况								

附件1：

中共厦门市委组织部文件

厦委组〔2016〕226号

中共厦门市委组织部关于探索建立“兼合式”社会组织党组织的若干意见

各区委组织部、区委非公企业和社会组织工委，火炬、象屿园区非公企业党委，市直各相关单位组织人事处（政治部）、直属（机关）党委：

为规范“兼合式”社会组织党组织管理，提升社会组织党组织覆盖率，根据中共福建省委办公厅印发的《关于加强社会组织党的建设工作的实施意见（试行）》（闽委办发〔2016〕37号）以及2016年12月2日全省非公企业和社会组织“两个覆盖”工作推进会精神，结合我市工作实际，提出意见如下：

— 1 —

益，汇聚推进改革发展的正能量。

（三）**推动事业发展**。激发从业人员工作热情和主人翁意识，帮助社会组织健全章程和各项制度，引导和支持社会组织有序参与社会治理、提供公共服务、承担社会责任。

（四）**建设先进文化**。坚持用社会主义核心价值观引领文化建设，组织丰富多彩的文化活动，营造积极向上的文化氛围，教育党员群众自觉抵制不良倾向，坚决同各种违法犯罪行为作斗争。

（五）**服务人才成长**。关心关爱人才，主动帮助引导，不断提高从业人员的思想和业务素质，支持和保障各类人才干事创业。

（六）**加强自身建设**。创新组织设置，健全工作机制，认真执行党内组织生活各项制度，做好党员教育管理服务工作。领导本单位工会、共青团、妇联等群团基层组织工作。

三、加强组织领导和工作指导

建立“兼合式”党组织是提升社会组织党组织覆盖率的有效途径，是加强社会组织党建工作的创新举措。各区各部门要结合社会组织实际，区分社会组织不同行业、不同类型、不同规模等情况，大力探索，不断扩大社会组织党的组织和工作覆盖面；要及时总结工作经验，提升为长效工作机制，对工作中存在的问题，要及时研究解决并报告市委非公企业和社会组织工委。

— 3 —

一、明确“兼合式”社会组织党组织有关要求

“兼合式”社会组织党组织是指将未转入组织关系的党员一并纳入建立的党在社会组织中的基层组织，性质类似于临时党组织。“兼合式”社会组织党组织可由未转关系的兼职人员党员单独组成，也可与已转组织关系的党员共同组成。对于社会组织工作人员与机关事业单位人员高度重合的，可以实行一套支部人马，两块牌子。

成立“兼合式”社会组织党组织，应按照管理权限，由所在社会组织分别向业务主管单位党组织、社会组织综合党组织或属地党组织提出申请，并接受其领导和管理。上级党组织批复成立“兼合式”党组织时，应标明“兼合式”字样。

二、明确“兼合式”社会组织党组织的职责任务

“兼合式”社会组织党组织除不能讨论决定发展党员、预备党员转正、党纪处分问题外，其他基本任务同正式的社会组织党组织一样。主要职责是：

（一）**保证政治方向**。宣传和执行党的路线方针政策，宣传和执行党中央、省委、市委、上级党组织和本组织的决议，组织党员群众认真学习中国特色社会主义理论体系，深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话，教育引导党员群众遵守国家法律法规，引导监督社会组织依法执业、诚信从业。

（二）**团结凝聚群众**。做好思想政治工作，教育引导职工群众增强政治认同，关心和维护职工群众的正当权利和利益。

— 2 —

同时，各区各部门要对“兼合式”社会组织党组织加强规范指导，引导他们积极开展志愿服务、贴近职工群众实际需求开展活动、创新党员教育管理服务以及过好党内组织生活，把党的领导与社会组织依法自治有机融合，把党的工作融入社会组织运行和发展的全过程。为保证工作效果，原则上“兼合式”社会组织党组织每个季度至少应开展一次党内组织生活。要规范“兼合式”党组织统计和台账工作，统计时，一般应统计“兼合式”党组织数，未转入组织关系的党员统计及其党费收缴一般在原单位。社会组织“兼合式”党组织建立党员台账时，“兼职”的党员应相应标明。

中共厦门市委组织部
2016年12月23日

中共厦门市委组织部办公室

2016年12月27日印发

— 4 —

城市的变迁常常记录着一代人和一座城的故事。如果说历史是一座城市的灵魂，那建筑就是这座城市的骨骼和血脉。2013年，漳州万科城用80万平方米滨江府，在九江江畔打造全国第37座万科城。多年合作关系，本会副会长——中建四局厦门分公司派出了能征善战的建设团队，坚持用精品工程诠释高品质建筑理念。

好房子高颜值

住宅是昂贵商品，大多数人一生只有一到两次置业机会，所以品质不仅是品牌也是责任。中建四局秉承“质量是企业生命、质量是品牌核心”的理念，在每个项目坚持用最好的材料，建最棒的房子。

在漳州老城，中建四局厦门分公司漳州万科城项目率先采用铝模板工艺。传统模板多次循环拆穿，容易脱皮、翘曲、变形，浇筑混凝土常常“大肚子”、“佝偻腰”。铝模板采用合金工艺，装卸方便、不易变形，重复使用率高，让房屋喝好“瘦身茶”，练就“小蛮腰”，规整又标致。

项目部在铝模板应用中已颇有几分心得，配合使用高精度砌块，混凝土外墙颜值自然响



当当，不输“小鲜肉”。后期精装抹灰找方正所需厚度和补平材料的费用也降了下来，成本减下去，效率提上来。在漳州地区广泛使用铝合金模板工艺方面起了积极的示范作用。

好项目够安全

细节决定成败，这是老话。安全生产需要处处时时谨慎，这也是老话，但老而弥坚。“安全第一，预防为主，综合治理”，这是主要方针。项目部以项目经理为第一责任人、生产经理、安全总监、项目总工、商务经理为主要负责人建立安全文明施工管理体系，安全文明责任到人，安全文明施工常态化。

创新使用内爬式布料，布料机固定在电梯井内，配置自动爬升机构，利用液压—油缸顶升，在电梯井内自动爬升，布料机随着楼层的升高而升高，省时省力，提效率、减强度，便于监控管理。采用DM-300防火型全防护智能升降爬架，沿着建筑物攀升或下降，一次组装可一直用到施工完毕，不受建筑物高度的限制，既保安全，又省资源。

安全生产标准化，物理防护要安全，采用定型化防护措施，楼层临边、楼梯、电梯井、通道口均使用定型化防护；配电箱、配电房采用防护棚。主动操练保安全，项目针对现场事故应急，定期组织各类演练。人员流动管安全，使用现场门禁系统，工人上下班打卡，数据实时跟进，现场管理有层次、有条理。

好进度要文明

项目临近学校、老城区，防尘降噪是文明施工的难点。工期耽误不得，文明施工忽视不得。为此，项目自己把脉，开“偏方”治难题。

洗车台安装自动高压喷水系统，自动对外

漳州万科城 珍贵的城市记忆

出车辆进行喷射冲洗。洗车台框架处预埋水管，打开水阀后，自动喷淋。框架可以自由升降高度，满足大、小车的喷淋除污，覆盖面大，用水量小，冲洗速度快，最大限度节省人力物力，能有效降低车辆对场外道路的污染。

自制简易洒水车、在现场直接裸露土体表面处安装自动喷雾防尘系统、在临时施工道路两侧安装抑尘雾炮、在超高层每间隔六层设置自动喷淋系统，抑制现场及周边施工道路扬尘。

为了降低混凝土浇筑过程中产生的噪声，项目采用高频消声振动棒对混凝土进行振捣，大大地降低了噪声的污染，创造一个安静的施工环境。同时，在塔吊灯上设置定型灯罩，在保证夜间施工现场作业面有足够光亮，有效控制光污染。

漳州万科城的文明施工受到漳州市政府的关注，相关领导多次到项目观摩文明施工情况，表扬项目管理到位、扬尘污染治理得当，为创建漳州文明绿色城市发挥了积极作用。

好方法优管理

帅气的漳州万科03地块项目经理许一彬是直属分公司“最年轻的项目经理”。他敢想敢拼有担当，在质量管理方面采用工法样板先行、实体样板引路等措施，仅一年时间就成功举办了3次漳州市项目安全文明观摩会。观摩会带动了漳州市安全标准化工地全面开展，提高漳州市建筑施工安全生产水平。

漳州万科城02地块创建成立“无欠薪项目部”，推行劳务实名制管理。将农民工工资单

独列账，按时足额支付，从源头上解决农民工工资的问题。避免了劳资纠纷，保障了工人利益，践行了央企担当，为建设美丽漳州做出贡献。

“篮球明星团队”漳州万科城01地块项目经理邱少君深谙精细化管理之道，从强化责任入手，签订项目管理实施计划书，将管理目标、项目风险评估及防控管理、周转模板架料实施计划、施工机械设备配置计划等，责任落实到每个节点。工作之余，组织员工开展业余活动，运动中培养团队协作能力。直属分公司举办的三次篮球赛中，漳州万科01地块队表现突出，产生了MVP和最佳投手。

“生活中我们是兄弟，工作中我们是战友”。这话漳州万科城每个人都熟知。厦门遭受“莫兰蒂”台风侵袭，漳州万科城项目部勇于自救，积极互救，加入到厦门救援工作。这就是中建兄弟情，困难不畏惧，团结一致克难关。团结聚人心，聚力促发展。

漳州万科城就坐落于芗城区瑞京路与西洋坪路交汇处，回头望去，有颜值担当，又有安全文明典范，更有一帮懂管理的活力团队。伽蓝庙、文庙、八卦楼近在咫尺，漫步于此，浓厚的人文气息流露出区域历史底蕴。于万科而言，将历史韵味渗透到万科城建筑之中是他们想要的。千匠人而言，用满载记忆的一砖一瓦筑起一座城，无论多艰难都是我们不变的追求。中建精英，将继续奋进，筑建最懂漳州人的人文生态社区，为漳州典藏最珍贵的城市记忆。

【文/图：赵楠】